Votre conseiller : Frederic CHARRET
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : f.charret@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 06.20.77.68.54
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL

RÉFÉRENCE

Référence :	**6781**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**148 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON SUD, sur la commune de Châtenoy en Bresse, cellule commerciale brute, fluides en attente, d'une surface de 148m² environ, vitrine et porte automatique, parkings au pied des locaux. Idéalement sur un axe passant, facile d'accès, à proximité de nombreuse activités commerciales. Très belle opportunité à saisir.

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé :	**oui**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**296 000 euros**
Prix de vente :	**2 000 euros/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**23 680 euros HT**
Assujetti à la TVA :	**oui**