



A LOUER LOCAL COMMERCIAL

RÉFÉRENCE

Référence : **1047**

DESCRIPTION

A louer cellules d'activité mixte commerce/bureaux- Dole (39 100)

Bâtiment neuf dernière génération, à l'intérieur d'une zone commerciale-

2 lots disponibles, avec accès PL à l'arrière du bâtiment, parking VL.

Lot 1: 440 m² au sol + 350 mezzanine

Lot 2: 230 m²

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **70,00 euros HC/m²**

Honoraires : **10,50 euros HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **670 m²**

Surface divisible : **à partir de 230 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

