



## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE

### RÉFÉRENCE

Référence : **3405**

### DESCRIPTION

A louer ZAE Longvic au sein d'un parc d'activité neuf, cellule de 760m<sup>2</sup> divisible a partir de 380m<sup>2</sup>, parking attenant, portes sectionnelles, mezzanine. Très belle opportunité d'implantation .

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **66 000 euros HC**

Loyer annuel : **86,84 euros HC/m<sup>2</sup>**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **760 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

