Votre conseiller : Charlie CLEAUX
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : c.cleaux@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 07.50.14.80.48
www.ncbc.fr

A VENDRE BUREAU

RÉFÉRENCE

Référence :	**4257**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**296 m² environ**

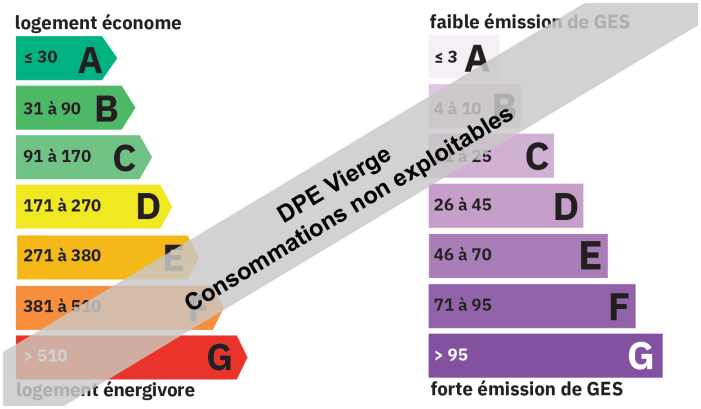
DESCRIPTION

A vendre Bureaux d'une surface de 300m² environ au centre ville de Chalon sur Saône. A proximité de nombreux parkings publics et de toutes commodités.

Disposant d'une surface RDC de 148 m² environ comprenant, un espace d'acceuil, une salle de reunion, un espace archive, des sanitaires et un garage. Au premier étage une salle de réunion, 3 bureaux et un grenier aménageable.

Très belle opportunité pour une activité tertiaire.

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**185 000 euros**
Prix de vente :	**625 euros/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**16 650 euros HT**