

Votre conseiller : Christian MANZONI
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : c.manzoni@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 06.85.37.17.62
www.ncbc.fr

A LOUER BUREAU



RÉFÉRENCE

Référence : **4320**

SURFACES PRINCIPALES

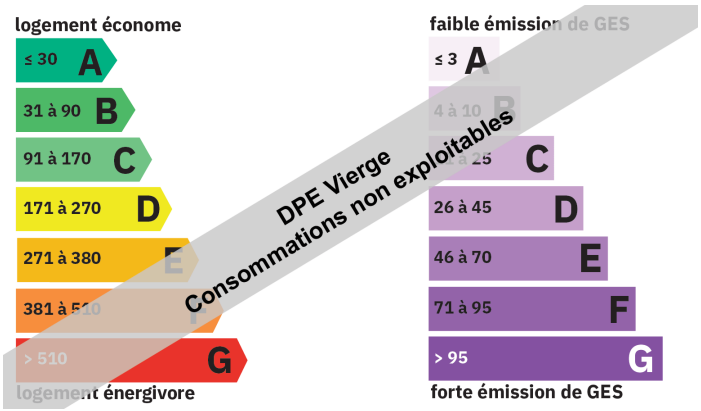
Surfaces : **81 m² environ**

DESCRIPTION

A louer beaux bureaux d'une surface totale de 81m² environ climatisés et équipés de la fibre optique situés au sein d'un parc tertiaire de Besançon avec parking privatif. Charges incluant climatisation réversible et chauffage.

Très belle opportunité pour une activité tertiaire.

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel :	**8 910 euros HC et HT**
Loyer annuel :	**110 euros HC et HT/m²**
Dépôt de garantie :	**2 227,50 euros**
Honoraires :	**1 336,50 euros HT**