



## A VENDRE BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : **4716**

### DESCRIPTION

A vendre ensemble immobilier à usage de Bureaux, idéalement situé au centre ville de CHALON SUR SAONE, d'une surface totale de 600m<sup>2</sup> environ. Composé de deux niveaux de 300m<sup>2</sup> environ.

A proximité de nombreuses commodités.

Parking publics à proximité.

Très belle opportunité à saisir.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **303 520 euros**

Prix de vente : **505,87 euros/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **21 246,40 euros HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **600 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

