



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **4719**

DESCRIPTION

A vendre Ensemble immobilier, situé à CHALON SUR SAONE, disposant d'une surface Bâtie de 520m² environ avec possibilité d'agrandissement, édifié sur un terrain de 1380m² environ.

370m² environ actuellement loués, Bail en cours, renouvellement en date du 30/12/2011, revenu locatif de 26472?HT/HC/an.

Nombreux parkings à proximité.

Très belle opportunité d'investissement.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **343 860 euros**

Prix de vente : **661,27 euros/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **520 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

