



A LOUER LOCAL COMMERCIAL



RÉFÉRENCE

Référence : **5049**

DESCRIPTION

A louer, Dijon centre, local commercial d'une surface de 342m² environ. Idéalement situé au coeur du centre ville de DIJON, Très belle visibilité et emplacement sur une des rues commerçantes dijonnaises les plus en vogue.

A proximité de nombreuses commodités (station de tramway et arrêts de bus) le site est très accessible. Parkings publics à proximité.

De nombreux commerces, cafés et restaurateurs sont implantés dans ce quartier.

Très belle opportunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **60 000 euros HC et HT**

Loyer annuel : **175,44 euros HC et HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **342 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

