



A LOUER LOCAL COMMERCIAL



RÉFÉRENCE

Référence : **5096**

DESCRIPTION

A vendre ou à louer, local commercial d'une surface de 285m2 environ divisibles, de plein pied, idéalement situé, sur axe pénétrant, hsp 3,7m, 2 entrées possibles, 10 places de parking privatives en facade, climatisé en partie, vitrine volière, très bonne visibilité sur axe très passant. Belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **50 004 euros HC et HT**

Loyer annuel : **175,45 euros HC et HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **285 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

