



A LOUER LOCAL COMMERCIAL



RÉFÉRENCE

Référence : **5187**

DESCRIPTION

A louer, MACON, local commercial type bureaux, d'une surface de 412m² environ, comprenant un espace d'accueil, divers bureaux, un espace sanitaire et une cave.

Très belle visibilité à l'angle de la rue Poitevin et de la rue Rambuteau.

A proximité de toutes commodités.

Très belle opportunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **35 004 euros HC et HT**

Loyer annuel : **84,96 euros HC et HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **412 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

