



## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### RÉFÉRENCE

Référence : **5312**

### DESCRIPTION

A louer, commune de COUTERNON, local d'activités d'une surface de 150m<sup>2</sup> environ, disposant d'une porte sectionnelle électrique, vidéosurveillance, hauteur 7m, dalle quartz.

Accès autoroute A31 à proximité,

Très belle opportunité d'implantation.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **9 000 euros HC et HT**

Loyer annuel : **60 euros HC et HT/m<sup>2</sup>**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **150 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

