



A VENDRE TERRAIN



RÉFÉRENCE

Référence : **5343**

DESCRIPTION

- A VENDRE -

Ce terrain situé en entrée de zone, prêt à construire pour de l'activité offre une excellente visibilité, avec des accès immédiats depuis l'autoroute A432 et la Rocade Est, proche de l'aéroport.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **292 720 euros**

Prix de vente : **80 euros/m²**

PRESTATIONS

Canalisation de gaz imposant des restrictions et protections spécifiques, notamment une zone non aedificandi (pour parkings, ratio espaces verts, cheminements piétonniers...)

Pourcentage d'honoraires acquéreur : 2.5 %

Pourcentage d'honoraires vendeur : 2.5 %

RÉFÉRENCE

Référence : **3111**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **3659 m² environ**

Terrain : **3659 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

