



## A LOUER BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : **5345**

### DESCRIPTION

Dans un immeuble moderne mixte en R+4 idéalement situé au coeur du centre-ville de Meyzieu, nous vous proposons à la location des bureaux de 36,50 m<sup>2</sup>, 67 m<sup>2</sup> et 81 m<sup>2</sup>.

Contrôle d'accès par interphonie.

Les étages sont desservis par un ascenseur et chaque étage disposent de 2 sanitaires en parties communes.

Les bureaux sont équipés d'un chauffage collectif, d'un câblage informatique existant et d'un faux plafond.

Des places de parkings sont disponibles en sous-sol et à l'extérieur.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **12 194,04 euros HC**

Loyer annuel : **182,00 euros HC/m<sup>2</sup>**

### RÉFÉRENCE

Référence : **3389**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **67 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

