

## A LOUER BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : **5392**

### DESCRIPTION

- A LOUER -

En façade du Boulevard des Droits de l'Homme, à proximité immédiate de l'échangeur Porte des Alpes et de l'A43, sur la commune de Bron, beau bâtiment indépendant bénéficiant de prestations de qualités.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **27 522 euros HC**

Loyer annuel : **99 euros HC/m<sup>2</sup>**

Charges annuelles : **10 563,96 euros**

Charges annuelles : **38,00 euros/m<sup>2</sup>**

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **5 560 euros/an**

Taxe foncière : **20 euros/m<sup>2</sup>/an**

### RÉFÉRENCE

Référence : **4021**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **278 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

