

## A LOUER BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : **5412**

### DESCRIPTION

- A LOUER-

Au coeur de la zone mi-plaine et en façade de la RN6 à Saint-Priest, dans un parc clos, sécurisé et gardienné, accès direct A43, RDC de bureaux à rénover laissant une possibilité d'adaptation au futur locataire en fonction de son activité.

Parking collectif.

Local de stockage à louer en sus sur le même parc.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **30 420 euros HC**

Loyer annuel : **130 euros HC/m<sup>2</sup>**

### RÉFÉRENCE

Référence : **4395**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **234 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

