



A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **5449**

DESCRIPTION

Ce parc d'activité - récent / neuf - composé de plusieurs bâtiments de construction homogène.

Regroupant une vingtaine d'utilisateurs, chaque cellule dispose de bureaux en RDC, d'une partie activité équipée avec grande hauteur utile, d'un accès camion et quais de chargement pour certaines.

Le parc est entièrement fermé par portails électriques, vidéosurveillance 24h/24.

Parc qualitatif et fonctionnel pour un utilisateur qui cherche de petites surfaces à louer.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **20 015,16 euros HC**

Loyer annuel : **113,08 euros HC/m²**

Honoraires : **3 002,27 euros HT**

RÉFÉRENCE

Référence : **4588**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **177 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

