Votre conseiller : LEFEBVRE Valentine
NCBC Lyon
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
Email : v.lefebvre@ncbc.fr
Tél : 04 37 24 14 00
Tél mobile : 0648690695
www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE





RÉFÉRENCE

Référence : **5544**

DESCRIPTION

- A LOUER -
Offre rare.
Au coeur de la zone Industrielle de Saint-Priest, à proximité de l'A46 et A43 nous vous proposons un local Industriel à louer.
Grande porte de 4m x 5m avec une HSP de 7 mètres.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel :	**59 994 euros HC**
Loyer annuel :	**66,66 euros HC/m²**
Charges annuelles :	**0 euros**
Charges annuelles :	**0 euros/m²**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**4 500 euros/an**
Taxe foncière :	**5 euros/m²/an**

RÉFÉRENCE

Référence : **5241**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **900 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

