



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **5578**

DESCRIPTION

A VENDRE -

Sur la commune de DARDILLY, au coeur de la TECHLID Immeuble Mitoyen, sur son terrain de 1533 m2

Un ensemble à usage de bureaux, locaux d'activités tertiaires et stockage léger, répartis sur 3 niveaux, RDJ, RDC et étage. Usage de bureaux, activités et stockage.

Distribution :

- RDC : zone tertiaire, entrée par SAS d avec portes vitrées, accueil, ensemble de bureaux cloisonnés et open space, espace cafétéria/show-room, et en noyau central sanitaires et salle informatique ; circulations verticales
- 1er étage : entièrement dédié à un usage tertiaire et comprend des open-space, un bureau de direction, salle de réunion. Blocs sanitaires en noyau central

- RDJ : ensemble de bureaux en open space, locaux d'activités et stockage léger

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **1 872 000 euros**

Prix de vente : **1 497,60 euros/m²**

PRESTATIONS

RÉFÉRENCE

Référence : **5346**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1250 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

