Votre conseiller : GOURIER Alice
NCBC Lyon
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
Email : a.gourier@ncbc.fr
Tél : 04 37 24 14 00
www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE

RÉFÉRENCE

Référence : **5599**

DESCRIPTION

- A LOUER -
Situé à l'Est de Lyon, dans la commune de Décines-Charpieu, NCBC vous propose un local d'activité à louer d'une surface de 470 m2.
Local comprend deux portes sectionnelles, deux portes de plain-pied et a été rénové en 2022.
La zone d'activités de Décines-Charpieu est idéalement située à proximité du boulevard des Droits de l'Homme, axe structurant reliant Vaulx-en-Velin au Nord et Bron et l'A43 au Sud.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

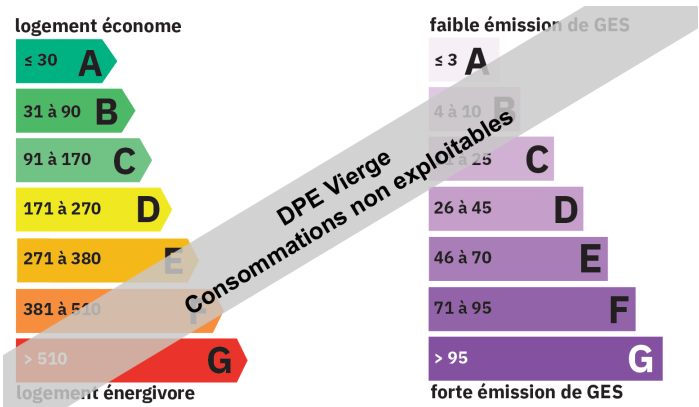
Loyer annuel : **39 950,04 euros HC**

Loyer annuel : **85,00 euros HC/m²**

RÉFÉRENCE

Référence : **5361**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **470 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT