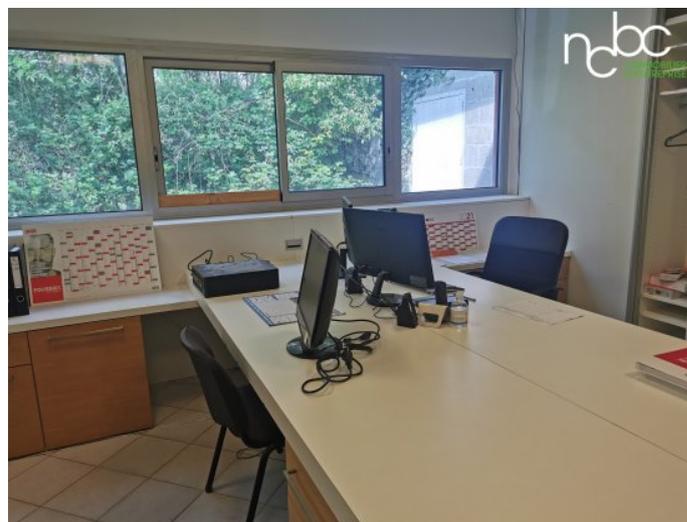


## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### RÉFÉRENCE

Référence : 5607

### DESCRIPTION

-A VENDRE -  
Dans l'Ouest Lyonnais, sur la commune de Lentilly, au sein de la ZAC du Charpenay, local à vendre.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 520 000 euros

Prix de vente : 945,45 euros/m<sup>2</sup>

### IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 3 100 euros/an

Taxe foncière : 5,64 euros/m<sup>2</sup>/an

### PRESTATIONS

Impôt foncier : 3100 euros HT/an

Prix hors honoraires agence en sus.

### RÉFÉRENCE

Référence : 5336

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 550 m<sup>2</sup> environ

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

