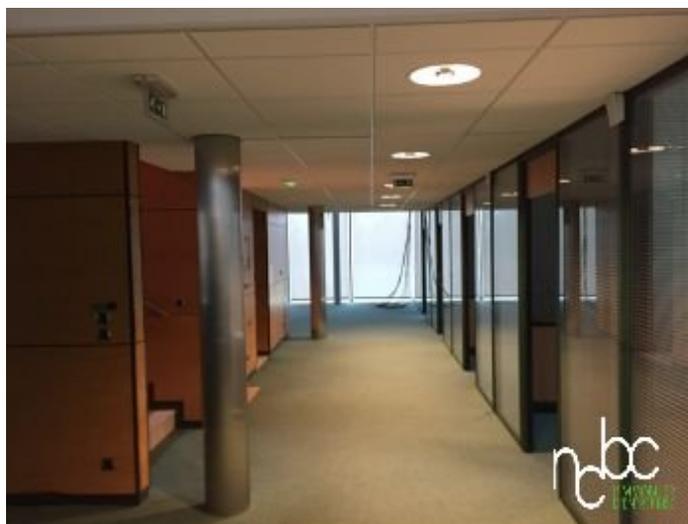




## A VENDRE BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : 5691

### DESCRIPTION

A vendre ou à louer, Saint Laurent -sur-Saône (01 750), périphérie de MACON (71), très bel immeuble de bureaux d'une surface de 875 m<sup>2</sup> en R+1 édifié sur un terrain clos de 2022m<sup>2</sup> clos et sécurisé avec portail automatique. Accueil, salle de réunion, bureaux cloisonnés et open spaces, garage, réserve, local technique, 36 places de parking. Immeuble de standing avec prestations haut de gamme. Très velle opportunité d'investissement ou d'implantation.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 1 260 000 euros

Prix de vente : 1 440 euros/m<sup>2</sup>

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 875 m<sup>2</sup> environ

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

