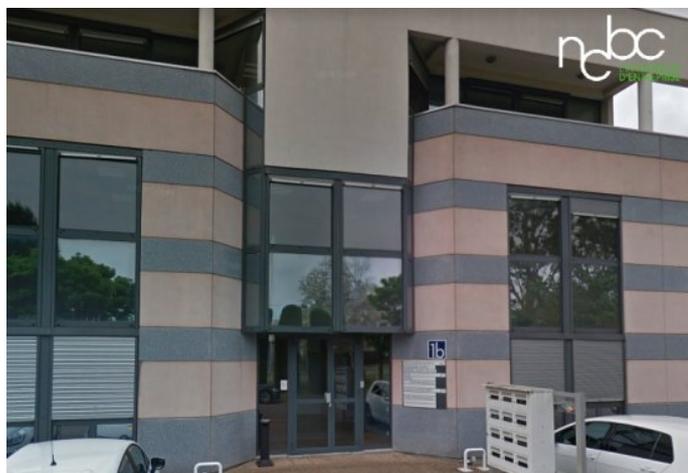


## A LOUER BUREAU




NCBC vous accompagne

**POUR VOTRE PROJET IMMOBILIER :**

- Recherche d'actifs
- Location
- Acquisition / Vente
- Assistance travaux & agencement
- Mise en relation avec des professionnels adaptés

**ET POUR TOUT TYPES D'ACTIFS :**

- Bureaux
- Locaux d'activités
- Entrepôts
- Commerces
- Terrains
- Produits d'investissement

18, quai du Général Sarrail 69006 LYON  
 Téléphone : 04 37 24 14 00  
[www.ncbc.fr](http://www.ncbc.fr)

présentation non contractuelle

### RÉFÉRENCE

Référence : **5709**

### DESCRIPTION

- A LOUER -

Au Sud-Est de Lyon, dans la commune de Saint Quentin Fallavier, nous vous proposons une surface de bureaux à la location.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **10 999,80 euros HC**

Loyer annuel : **85,27 euros HC/m<sup>2</sup>**

Honoraires : **1 649,97 euros HT**

### RÉFÉRENCE

Référence : **5455**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **129 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

