

## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE

### RÉFÉRENCE

Référence : **5712**

### DESCRIPTION

- A LOUER -

A Marcilly d'Azergues dans la ZAC des Iles, nous vous proposons un local d'activité avec une petite surface de bureaux en étage.

Très bonne situation en bordure de la D16 avec passage de 40 000 véhicules / jour.

Places de stationnement libre.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **26 999,04 euros HC**

Loyer annuel : **77,14 euros HC/m<sup>2</sup>**

### RÉFÉRENCE

Référence : **5485**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **350 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

