

## A VENDRE BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : **5741**

### DESCRIPTION

- A VENDRE -

Sur la commune de Limonest, au Nord-Ouest de Lyon, nous vous proposons un bureau avec un volume de petit stockage à vendre au sein d'un site calme et paysagé.

Deux portes doubles, accès palettes.

6 parkings en extérieurs.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés.

- Cuisine équipée.

- Chauffage par climatisation réversible et convecteurs électriques.

Sanitaires en parties communes.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **475 000 euros**

Prix de vente : **2 101,77 euros/m<sup>2</sup>**

### PRESTATIONS

Sanitaires en parties communes.

Chauffage par climatisation réversible et convecteurs électriques.

Prix hors honoraires agence en sus.

Prix parkings en sus: 5000 euros HT/unité.

### RÉFÉRENCE

Référence : **5531**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **226 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

