

## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### RÉFÉRENCE

Référence : **5758**

### DESCRIPTION

- À LOUER -

Sur la commune de Saint-Priest, ce bâtiment existant est en cours de réhabilitation.

Disponible à la location pour un utilisateur unique, il dispose de 6 quais de chargement et de 2 acces atelier PP.

L'atout de cette offre est un grand terrain en partie enrobée avec un double acces, est d'une possibilité d'extention de la partie existante

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **487 850,04 euros HC**

Loyer annuel : **110,00 euros HC/m<sup>2</sup>**

### RÉFÉRENCE

Référence : **5428**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **4435 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

