

## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE

### RÉFÉRENCE

Référence : **5847**

### DESCRIPTION

- A LOUER -

Situé à l'Ouest de Valence dans la commune de Saint-Peray.

NCBC vous propose à la location un local avec une partie commerce idéalement situé sur la départementale D533.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **64 997,40 euros HC**

Loyer annuel : **107,79 euros HC/m<sup>2</sup>**

### RÉFÉRENCE

Référence : **5600**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **603 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

