



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **5848**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON SUD, sur la commune de Châtenoy en Bresse, bâtiment d'activité d'une surface de 330m² environ, comprenant une surface bureaux de 85m² environ et une surface de stockage de 245m² environ dont 80m² environ en mezzanine. Porte sectionnelle 3mX3m, hauteur 4m. Le tout édifié sur un terrain d'environ 1000m². Idéalement situé a proximité de toutes commodités. Très belle opportunité à saisir.

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **2007**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **258 750 euros**

Prix de vente : **784,09 euros/m²**

Honoraires : **9 056,25 euros HT**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **600 euros/an**

Taxe foncière : **1,82 euros/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **330 m² environ**

Terrain : **1000 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

