



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### RÉFÉRENCE

Référence : **5894**

### DESCRIPTION

A vendre, bâtiment à usage de Bureaux d'une surface totale de 1 400m<sup>2</sup> environ, comprenant une surface bureaux de 700m<sup>2</sup> environ en rez-de-chaussée et 700m<sup>2</sup> environ en r-1 comprenant une surface de stockage d'environ 477m<sup>2</sup> environ, porte sectionnelle, accès VL en sous sol. Parkings privatifs au pied des locaux. Accès N57 à proximité, proche de toutes commodités. Très belle opportunité à saisir.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **865 200 euros**

Prix de vente : **618 euros/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **25 956 euros HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1400 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

