



A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



RÉFÉRENCE

Référence : **5978**

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de PARAY LE MONIAL, murs et fonds de commerce d'un établissement d'hôtelier familial connu et reconnu de tout le bassin Parodien, emplacement n°1 au coeur du centre de Paray le monial, cet établissement est composé d'une salle de 76 couverts, d'une terrasse attenante de 40 couverts, de 22 couverts dans la partie bar plus 16 places en terrasse, 8 chambres dont 3 simples et 5 doubles, un logement de fonction, dépendances, stationnement, cuisine, blanchisserie, chaufferie, grenier aménageable. Très belle opportunité à saisir.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **737 000 euros**

Prix de vente : **1 929,32 euros/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Honoraires : **36 850 euros HT**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **382 m² environ**

Terrain : **543 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

