



A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



RÉFÉRENCE

Référence : **5987**

DESCRIPTION

A vendre, DIJON, local commercial au sein d'un ensemble immobilier situé au centre ville, proximité place du 30 octobre, d'une surface totale de 150m² environ, comprenant un showroom, deux bureaux, des sanitaires, un atelier et une réserve. Très belle opportunité à saisir.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : **/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **310 500 euros**

Prix de vente : **2 070 euros/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **10 867,50 euros HT**

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 500 euros/an**

Taxe foncière : **10 euros/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **150 m² environ**

SURFACES DÉTAILLÉES

Local commercial : **56,0 m²**

Magasin : **76,4 m²**

Bureau : **17,6 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

