



A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **5994**

DESCRIPTION

A louer, CHALON NORD, bâtiment d'activité d'une surface de 1550m² environ comprenant une surface bureaux de 200m² environ. Idéalement situé à proximité de l'accès autoroute A6. Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **103 992 euros HC et HT**

Loyer annuel : **67,09 euros HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **17 333 euros**

Honoraires : **15 598,80 euros HT**

Assujetti à la TVA : **oui**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **COMMERCIAL**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1550 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

