

Votre conseiller : Nicolas GAUTHIER
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : n.gauthier@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 0611655108
www.ncbc.fr

A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER A VOCATION D ACTIVITES





RÉFÉRENCE

Référence :	**6018**

DESCRIPTION

A vendre, MACON SUD, ensemble immobilier à vocation d'activités, d'une surface totale de 4 130 m², comprenant une surface de bureaux de 325 m² et un local d'activité de 3 807 m² édifiés sur un terrain de 11 212m² environ, parking pour 20 places VL, site clos et sécurisé, 12 portes métalliques coulissantes, 7 portes sectionnelles VL plein pieds, 1 chariot élévateur, aire de lavage, très belle opportunité à saisir.

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	**1965**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage :	**CENTRAL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**2 460 000 euros**
Prix de vente :	**595,64 euros/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**86 100 euros HT**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**4130 m² environ**
Terrain :	**11212 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

