



A LOUER BUREAU



RÉFÉRENCE

Référence : **2498**

DESCRIPTION

A Louer au centre ville Chalon-sur-Saône, 1er étage d'un bel immeuble ancien, surface de 52m² environ de bureaux en très bon état, comprenant deux bureaux, un coin cuisine, des sanitaires, chauffage individuel gaz, lumineux, parking au pied de l'immeuble.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **6 000 euros HC**

Loyer annuel : **115,38 euros HC/m²**

Dépôt de garantie : **1 000 euros**

Honoraires : **900 euros HT**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **Commercial**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Loyers et charges : **Mensuels et d'avance**

Sous-location : **Interdite**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **52 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

