

Votre conseiller : Yannick COHU
NCBC Dijon
16 rue du Château
21000 DIJON
Email : y.cohu@ncbc.fr
Tél : 03.80.45.07.65
Tél mobile : 06.34.99.01.58
www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE

RÉFÉRENCE

Référence :	**3285**

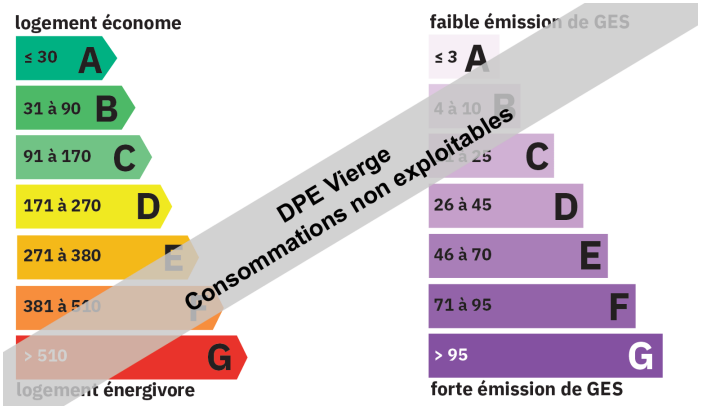
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**1467 m² environ**

DESCRIPTION

A louer Bâtiment industriel tri modal, d'une surface bâtie de 1467m2 disposant d'un pont roulant de 12 tonnes, le tout édifié sur un foncier de 12 000m² extensible à 15000m². Possibilité d'adjoindre une surface de bureaux en annexe.

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel :	**102 000 euros HC**
Loyer annuel :	**69,53 euros HC/m²**