



A VENDRE BUREAU



RÉFÉRENCE

Référence : **4096**

DESCRIPTION

A vendre, à BESANCON, ensemble immobilier, situé sur BESANCON, 4 809m² divisibles en différents lots dont en RDC 2 lots de bureaux (28.95 à 51.75 m² environ) et 2 lots à usage d'activités (29.16 à 32.09m² environ), R+1 : 6 lots de bureaux (25.25m² à 208.76m²), R+ 2 : 5 lots de bureaux (99.99 M² à 140.90M²) bâti sur un foncier de 9615 m² environ . Places de parkings pour chaque lot. Très belle visibilité, situé sur un axe passant, très belle opportunité pour une activité tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **1 538,23 euros/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **46,15 euros HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **1543 m²**

Surface divisible : **à partir de 25,25 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

