Votre conseiller : Yannick COHU
NCBC Dijon
16 rue du Château
21000 DIJON
Email : y.cohu@ncbc.fr
Tél : 03.80.45.07.65
Tél mobile : 06.34.99.01.58
www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL

RÉFÉRENCE

Référence :	**4212**

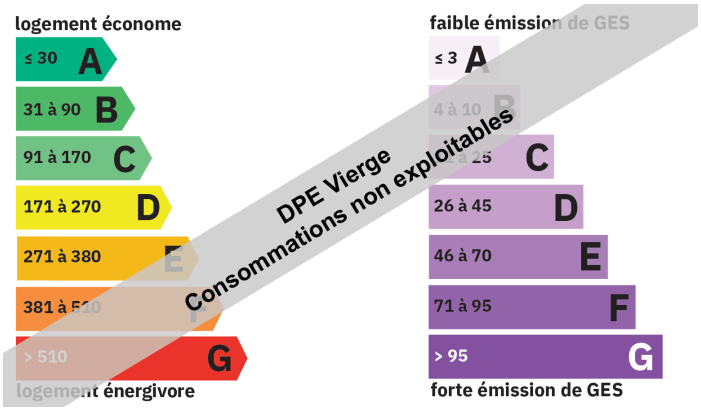
DESCRIPTION

A louer, Saint JULIEN, Dijon Est, cellules commerciales neuves situés, d'une surface totale de 220m2 divisibles, proche de Carrefour. L'emplacement offre une très belle visibilité et des places de stationnement dédiées. Très belle oppurtunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel :	**125,45 euros HC et HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**220 m²**
Surface divisible :	**à partir de 70 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT