



A LOUER BUREAU



REFERENCE

Référence : **4320**

DESCRIPTION

A louer beaux bureaux d'une surface totale de 81m² environ climatisés et équipés de la fibre optique situés au sein d'un parc tertiaire de Besançon avec parking privatif. Charges incluant climatisation réversible et chauffage.

Très belle opportunité pour une activité tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **8 910 € HC et HT**

Loyer annuel : **110 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **2 227,50 €**

Honoraires : **1 336,50 € HT**

CONDITIONS COMMERCIALES

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Indice : **ILAT**

Loyers et charges : **Trimestriels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **81 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

