



## A VENDRE BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : **4400**

### DESCRIPTION

A vendre bureaux situés à VESOUL, d'une surface de 1000m<sup>2</sup> environ divisibles, sur trois niveaux, avec ascenseur, climatisés. Bâtiment édifié sur un terrain de 1700m<sup>2</sup> environ clos.

Idéalement situé à proximité de la gare et du centre ville et disposant d'un parking privatisé de 14 places de stationnement.

Très belle opportunité pour une activité tertiaire.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **630 euros/m<sup>2</sup>**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **1000 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 330 m<sup>2</sup>**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

