



## A LOUER LOCAL COMMERCIAL



### RÉFÉRENCE

Référence : **4428**

### DESCRIPTION

A louer ou à vendre, local commercial situé à Chalon sur Saône, d'une surface de 130m<sup>2</sup> environ. Situé sur un axe passant, à proximité de nombreux parking.

Idéalement pour un activité tertiaire ou commerciale.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **10 428 euros HC et HT**

Loyer annuel : **80,22 euros HC et HT/m<sup>2</sup>**

Honoraires : **1 564,20 euros HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **130 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

