



A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **4954**

DESCRIPTION

A vendre, Châtenoy le royal, ensemble immobilier d'une surface total de 190m² environ, comprenant un local commercial d'une surface de 28m² environ, un bureaux de 12.63m² environ, et une réserve de 150m² environ. Idéalement situé sur l'axe principal de Châtenoy le royal. Parkings au pied des locaux. Possibilité d'acquérir 175m² environ en sus. Très belle opportunité d'investissement.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **100 000 €**

Prix de vente : **526,32 €/m²**

Honoraires : **10 000 € HT**

Charges de copropriété : **60 €/mois**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **607 €/an**

Taxe foncière : **3,19 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **190 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

