



A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **5236**

DESCRIPTION

A louer, DIJON NORD, bâtiment d'activité indépendant, d'une surface de 915m² environ édifié sur un terrain clos d'une surface de 1980m² environ. Entrées PL et VL dissociées.

Accès D974, D122A et la rocade à proximité.

Parkings privés.

Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **47 400 euros HC et HT**

Loyer annuel : **51,80 euros HC et HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **915 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

