



## A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



### RÉFÉRENCE

Référence : 5572

### DESCRIPTION

A Vendre, CHALON SUR SAONE, local commercial type bureau au centre ville de Chalon sur Saône, d'une surface de 80 m<sup>2</sup> environ, comprenant une très belle cour intérieure arborée, une belle vitrine, quatre bureaux (cloisons vitrées et amovibles), un coin cuisine, et une belle salle de reunion.

Très belle opportunité pour une activité commerciale ou tertiaire.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 140 000 euros

Prix de vente : 1 750 euros/m<sup>2</sup>

Honoraires à charge : De l'acquéreur

Honoraires : 11 200 euros HT

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 80 m<sup>2</sup> environ

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

