

## A VENDRE BUREAU



### REFERENCE

Référence : **5741**

### DESCRIPTION

- A VENDRE -  
 Sur la commune de Limonest, au Nord-Ouest de Lyon, nous vous proposons un bureau avec un volume de petit stockage à vendre au sein d'un site calme et paysagé.  
 Deux portes doubles, accès palettes.  
 6 parkings en extérieurs.  
 Prestations :  
 - Bureaux cloisonnés.  
 - Cuisine équipée.  
 - Chauffage par climatisation réversible et convecteurs électriques.  
 Sanitaires en parties communes.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **475 000 €**

Prix de vente : **2 101,77 €/m<sup>2</sup>**

### PRESTATIONS

Sanitaires en parties communes.  
 Chauffage par climatisation réversible et convecteurs électriques.  
 Prix hors honoraires agence en sus.  
 Prix parkings en sus: 5000 euros HT/unité.

### REFERENCE

Référence : **5531**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **226 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

