

Votre conseiller : Charlie CLEAUX
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : c.cleaux@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 07.50.14.80.48
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





RÉFÉRENCE

Référence :	**5813**

DESCRIPTION

A vendre, EPERVANS, ensemble immobilier à vocation commerciale et/ou résidentielle, d'une surface totale de 350m² environ, comprenant une surface bureaux de 175m² environ sur deux niveaux, une belle grange de 75m² environ, un garage de 30m² environ, un hangar de 70m² environ, le tout édifié sur un terrain de 1100m² environ. Locaux type longère de caractère, très belle opportunité à saisir.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**230 000 euros**
Prix de vente :	**657,14 euros/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**16 100 euros HT**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**350 m² environ**

SURFACES DÉTAILLÉES

Bureau :	**175,0 m²**
Hangar :	**175,0 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

