

## A LOUER LOCAL COMMERCIAL



### RÉFÉRENCE

Référence : **5831**

### DESCRIPTION

- A VENDRE /A LOUER LOCAUX EXCELLENTE VISIBILITE -  
A l'Ouest de Lyon, sur la commune de Lentilly, en bordure de la route nationale 7, nous vendons au sein d'un immeuble mixte des locaux à destination de commerces ou bureaux en RDC. Plusieurs surfaces disponibles jusqu'à 708 m2 selon la demande.

7 parkings en sous-sol et places de stationnement en emplacement libre devant le bâtiment.  
Locaux livrés bruts de béton, fluides en attente.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **150 euros HC/m²**

### RÉFÉRENCE

Référence : **5056**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **695 m²**  
Surface divisible : **à partir de 71 m²**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

