

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **5851**

DESCRIPTION

- À VENDRE -

Situé entre Lyon et Chambéry sur la commune d'Aoste dans un parc d'activité neuf, NCBC vous propose des cellules d'activité neuves réparties sur 3 bâtiments pour des activités artisanales et tertiaires situées dans un parc d'activité neuf.

Parkings privés.

Destination : activités artisanales et tertiaires.

Hauteur sous faitière : 6,50 m libre.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **108,77 euros/m²**

PRESTATIONS

Livraison fluides en attente.

Réseau électrique primaire.

Escalier d'accès à la mezzanine.

Porte sectionnelle et mezzanine pour chaque lot.

Parc clos et sécurisé.

Bardage métallique double peau.

Hauteur sous faitière : 6,50 m libre.

Charges : 5 euros HT/m² / an (toiture, portail, espaces verts, assurance)

Prix hors honoraires agences en sus charge acquéreur. Nous consulter

Charges de copropriété : 5 euros HT/m² / an (toiture, portail, espaces verts, assurance)

RÉFÉRENCE

Référence : **5491**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **1379 m²**

Surface divisible : **à partir de 197 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

