



A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **5900**

DESCRIPTION

A louer ou à vendre très beaux bureaux au sein d'un immeuble dernière génération (BBC), programme neuf, cellule aménagée on cloisonnée, d'une surface totale de 2050m² répartis sur 3 niveaux, divisibles à partir de 99m². Situé dans la zone artisanale de Chatenoy le royal, autoroute A6 à seulement 3 min, l'emplacement est idéal et dispose de 46 places de parking. Accès PMR, Classement ERP 5ème catégorie, Ventilation double flux, Climatisation réversible.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2021**

Ascenseur : **Oui**

Accès handicapé : **Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **2 142 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **64,26 € HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **2050 m²**

Surface divisible : **à partir de 99 m²**

SURFACES DETAILLEES

Bureau : **207.2 m² (pondérée : 230.4 m²)**