



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### RÉFÉRENCE

Référence : **5905**

### DESCRIPTION

A vendre, PERPIGNAN, cellules d'activités sur programme neuf, d'une surface totale de 7 365.25m<sup>2</sup> environ divisibles à partir de 279.49m<sup>2</sup> environ. Surface Bureaux disponible de 380.93m<sup>2</sup> environ. Idéalement situé à proximité de l'accès autoroute A9. Cellules brutes, livrées Hors d'eau et hors d'air, tous fluides en attente. 72 places de stationnement au pied des locaux. Très belle opportunité à saisir.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	<b>7365,25 m<sup>2</sup></b>
Surface divisible :	<b>à partir de 279,49 m<sup>2</sup></b>
Terrain :	<b>10258 m<sup>2</sup> environ</b>