



A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **5906**

DESCRIPTION

A louer, sur la commune de PONTARLIER, deux cellules d'activités d'une surface de 150 et 200m² environ. Porte sectionnelle 3.5 x 3.5. Très belle opportunité a saisir.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **90 € HC et HT/m²**

Honoraires : **13,50 € HT/m²**

Taxe foncière : Charge Preneur, proratisée

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **COMMERCIAL**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILC**

Loyers et charges : **Trimestriels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **350 m²**

Surface divisible : **à partir de 150 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

