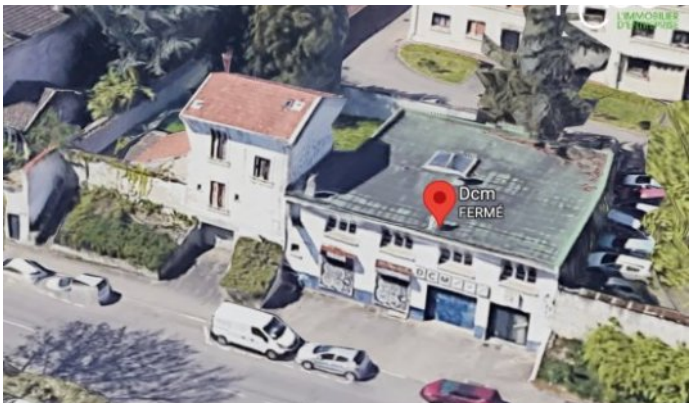
Votre conseiller : BASSINI Damien
NCBC Lyon
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
Email : d.bassini@ncbc.fr
Tél : 04 37 24 14 00
Tél mobile : 06.63.06.10.00
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence :	**5938**

DESCRIPTION

Cet ancien atelier mecanique et sa maison mitoyenne sont batis sur une parcelle unique de 650 m2.
La parcelle Section BH n° 241 est inscrite en zone Ur2a au PLUh et permet la réalisation d'un bâtiment à vocation d'habitation.
A proximité du boulevard des canut, de l'hopital de la croix rousse.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**2 100 000 €**
Prix de vente :	**3 230,77 €/m²**

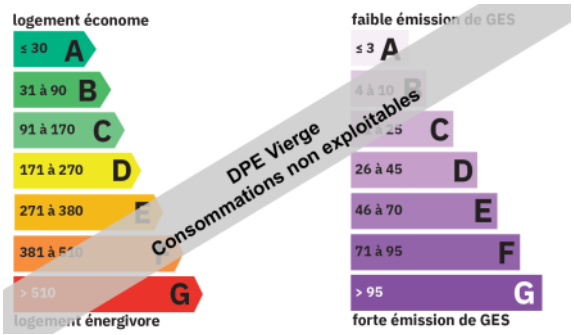
PRESTATIONS

Atelier: non chauffé
Etage au-dessus atelier: chauffage électrique
2 compteurs électriques.
Honoraires agence en sus charge acquéreur.

REFERENCE

Référence :	**5740**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**650 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT